DF | LANDMARK ALANTRA GROUP

Acuerdo de CMPC con Smurfit Westrock para la venta de su negocio de corrugados destaca en septiembre

Durante el noveno mes del año se cerraron varias transacciones. En el sector inmobiliario, Parque Arauco adquirió el Mall Paseo Quilín en US$ 113 millones y el Grupo Angelini, a través de Inversiones Siemel, adquirió un 6,16% de Red Megacentro alcanzado una participación del 32,8%. En el sector de energías renovables, Grenergy cerró la venta de Gabriela, cuarta fase de Oasis de Atacama, al fondo CVC DIF en US$ 475 millones. En el sector financiero, Grupo Santander concretó la adquisición del negocio de rentas vitalicias de Principal en Chile. Por último, Sonda adquirió el negocio de distribución y soporte de productos Apple de Yáneken Retail.

FUSIONES Y ADQUISICIONES TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$)	COMENTARIOS
30/09/26	Mall Paseo Quilín	Inversiones Cousiño Macul, La Rural Inversiones y Nueva Braunau Inversiones	Parque Arauco	113	Parque Arauco concretó la adquisición del 100% de Mall Paseo Quilín a la familia Cousiño y Sergio Mujica, operación que valorizó el activo en aproximadamente US$ 113 millones (valor de patrimonio US$ 82 millones + DFN US$ 31 millones). El centro comercial cuenta con cerca de 47.000 m² de ABL y está ubicado en Peñalolén, con conexión directa a la estación Quilín de Metro.
21/09/26	Negocio de distribución y soporte técnico de productos Apple (Aufbau)	Yáneken Retail	SONDA	6	Sonda, a través de su filial ITEM (operadora de MacOnline), concretó la adquisición del negocio de distribución y soporte técnico de productos Apple de Yáneken Retail, operado bajo la marca Aufbau, por UF 139.584.
16/09/26	6,161% de Red Megacentro	Inversiones Fortaleza y Sociedad de Inversiones El Coipo	Inversiones Siemel	35	Grupo Angelini, a través de Inversiones Siemel, concretó la adquisición de un 6,16% adicional de Red Megacentro por $ 32.794 millones, elevando su participación de 26,6% a 32,8% y consolidándose como principal accionista de la compañía.
02/09/26	"Cuarta fase del proyecto Oasis de Atacama"	Grenergy Renovables	CVC DIF	475	Grenergy concretó la venta de Gabriela, cuarta fase de su plataforma Oasis de Atacama, a fondos gestionados por CVC DIF. El proyecto cuenta con 272 MW de capacidad solar y 1.100 MWh de almacenamiento en baterías, y se encuentra ubicado en el norte de Chile.
01/09/26	Negocio de rentas vitalicias de Principal Chile	Principal Chile	Grupo Santander	No divulgado	Grupo Santander concretó la adquisición del negocio de rentas vitalicias de Principal en Chile, operación que contempla el traspaso de la cartera a Santander Seguros de Rentas Vitalicias.
31/08/26	Activos mineros / concesiones de cobre de San Pietro	New Golden Exploration Chile	Capstone Copper Corp.	25	Capstone Copper concretó la adquisición de los activos mineros de San Pietro, proyecto de cobre, oro, hierro y cobalto ubicado en la Región de Atacama. La operación incorpora 16.000 hectáreas a la posición de Capstone en el distrito Mantoverde–Santo Domingo y permite consolidar un área minera de aproximadamente 60.000 hectáreas.
31/08/26	Portafolio de 30 plantas solares	EVOL	Solarity	No divulgado	Solarity adquirió el 100% del portafolio de generación distribuida operado por EVOL, filial eléctrica de LipiAndes Group, incorporando 30 plantas solares con una capacidad instalada conjunta de 5,2 MWp. El portafolio comprende 20 plantas en suelo y 10 en techo, todas operativas y con contratos de suministro de largo plazo con clientes industriales y comerciales.
27/08/26	Inmobiliaria Península	Enjoy, Inversiones Inmobiliarias Enjoy y Enjoy Holders	Inversiones Gran Pucón	17	Inversiones Gran Pucón adquirió la totalidad de las acciones de Inmobiliaria Península, propietaria del Pucón Real Estate y del Gran Hotel Pucón, por UF 372.342, en el marco de la reorganización judicial de Enjoy y los fondos serán destinados principalmente al pago de los tenedores de bonos internacionales.
25/08/26	Puerto Andino Terminal	Engie Energía Chile	Puerto Ventanas (Sigdo Koppers)	59	Puerto Ventanas adquirió el 100% de Puerto Andino, terminal portuaria especializada en carga general y contenedores en la zona central de Chile, a Engie Energía Chile.
25/08/26	Hotel Hyatt Place Santiago	Grupo Patio	Talbot Hotels	No divulgado	Grupo Patio concretó la venta del Hotel Hyatt Place Santiago, ubicado en Vitacura, a Talbot Hotels, como parte de su estrategia de desinversión de activos no estratégicos. El inmueble corresponde a un hotel cuatro estrellas de aproximadamente 10.600 m² de superficie construida, distribuido en 14 pisos y con 160 habitaciones.
24/08/26	20% de Zamper.io	Accionistas	Terralink	1	Terralink adquirió un 20% de Zamper.io, startup chilena que desarrolla soluciones de monitoreo de consumos, infraestructura y activos mediante sensores, IoT e inteligencia artificial. La inversión busca acelerar la expansión regional de Zamper.io, incorporar clientes de Terralink y fortalecer sus capacidades de IA y automatización, con miras a ingresar a EE.UU. en 2027.
24/08/26	26,25% de Andean Belt Resources	Accionistas	Tintina Mines Limited	26	Tintina Mines completó la adquisición del 26,25% restante de Andean Belt Resources, alcanzando el 100% de propiedad indirecta del proyecto de cobre y oro Dos Amigos, en Chile.
21/08/26	SKY Airline	Accionistas	Abra Group	No divulgado	Abra Group concretó la adquisición de SKY Airline mediante un intercambio de acciones con sus accionistas, incorporando a la aerolínea chilena al conglomerado que controla Avianca y GOL. Como parte de la operación, la propiedad de SKY fue transferida a una nueva sociedad denominada SKY Holding Chile.
13/08/26	Terreno de 3.531,37 m² en Vitacura	Grupo Patio	Inmobiliaria Nueva Costanera	18	Inmobiliaria Nueva Costanera adquirió a Grupo Patio un terreno de 3.531 m² ubicado entre Alonso de Córdova, Francisco de Aguirre y Alonso de Monroy, en Vitacura, apto para el desarrollo de proyectos residenciales y de equipamiento comercial de hasta siete pisos.
12/08/26	50% de Inversiones Puerto Coronel	Celulosa Arauco y Constitución (Arauco)	Neltume Ports	No divulgado	Arauco concretó la venta de su participación del 50% en Inversiones Puerto Coronel a Neltume Ports, sociedad que participa en la propiedad de Compañía Puerto de Coronel, operador del Puerto de Coronel, uno de los principales terminales portuarios de la Región del Biobío.
06/08/26	38,5% de Academia Digital de Psicología y Aprendizaje (ADIPA)	Accionistas	Giunti Psychometrics	4	Giunti Psychometrics Holding adquirió un 38,5% adicional de Academia Digital de Psicología y Aprendizaje (ADIPA) por €3,25 millones, aumentando su participación desde 12,5% a 51% y tomando el control de la compañía. ADIPA es un operador líder en formación profesional online para psicólogos en Chile, con expansión internacional en México y Colombia.

TRANSACCIONES ANUNCIADAS

ACTIVO ADQUIRIDO	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$)	COMENTARIOS
Proyectos Poseidon y Jabalí	Minera Newmont	Grafton Resources	3	Grafton Resources acordó adquirir mediante opción el 100% de los proyectos Poseidón y Jabalí de Minera Newmont Chile, por un desembolso inicial de US$ 2,54 millones, más pagos contingentes de hasta US$5,5 millones.
Ahorro Food Depot	Accionistas	SMU	No divulgado	SMU acordó la adquisición de Ahorra Food Depot, cadena de supermercados especializada en el formato hard discount, con seis locales en la Región Metropolitana. La operación permitirá a SMU ingresar a este segmento del retail supermercadista chileno y complementar su actual presencia a través de Unimarc, Alvi y Super10.
Corrugados de CMPC	CMPC	Smurfit Westrock	420	CMPC acordó la venta de sus filiales Envases Impresos Cordillera y Chilena de Moldeados (Chimolsa) a Smurfit Westrock por US$ 420 millones. La operación contempla negocios de papel para corrugar, embalajes de cartón y envases moldeados, además de la red de recuperación de papel asociada, y se encuentra sujeta a la aprobación de la FNE.
Luval	Accionistas	Valvoline Global Operations	No divulgado	Valvoline Global Operations acordó la adquisición de Luval, fabricante y distribuidor chileno de lubricantes, grasas y productos de mantenimiento automotriz. La operación busca fortalecer la presencia operativa y comercial de Valvoline en Chile.
Proyecto híbrido Tamarico II	METLEN Energy & Metals	Copec Flux	No divulgado	Copec, a través de su filial Copec Flux, acordó la adquisición del 100% de la sociedad propietaria del proyecto híbrido Tamarico II a METLEN Energy & Metals. Ubicado en la Región de Atacama, el proyecto contempla una planta fotovoltaica de 165 MWp y un sistema de almacenamiento en baterías de 725 MWh, ampliable a 925 MWh. La adquisición se concretará una vez que el proyecto entre en operación comercial.
36,45% de Fiordo Austral	Accionistas	Saria	No divulgado	Saria, a través de su filial Bioceval, adquirió el 36,45% de Fiordo Austral, principal procesadora de subproductos de salmón en Chile que cuenta con 5 plantas productivas y procesa más de 350 mil toneladas al año. La operación está sujeta a la aprobación de las autoridades correspondientes.
50% Bionet	Instituto de Diagnóstico (Clínica Indisa)	Asociación Chilena de Seguridad (ACHS)	20	ACHS acordó la adquisición del 50% restante de Bionet, red de laboratorios clínicos, a Instituto de Diagnóstico (Clínica Indisa), por UF 457.668. Con la operación, ACHS pasará a controlar el 100% de Bionet. La transacción se encuentra sujeta a la formalización del contrato de compraventa de acciones y al cumplimiento de condiciones suspensivas, incluyendo la FNE y la Superintendencia de Seguridad Social.
52% de operación chilena de J3M Gold Corporation	Accionistas	DLT Resolution	No divulgado	DLT Resolution firmó una carta de intención para adquirir 52% en la operación chilena de J3M Gold Corporation, compañía minera canadiense con operaciones en Chile y Colombia. La operación comprende ocho concesiones mineras y el molino Las Palmas, con una capacidad de procesamiento de aproximadamente 250 toneladas diarias.
68% Suralis	Algonquin Power & Utilities Corp.	Toesca Administradora General de Fondos	127	Algonquin Power & Utilities Corp. acordó la venta de su participación de aprox. 68% en Suralis, empresa sanitaria chilena, a un fondo administrado por Toesca. Con esto, Toesca Asset Management controlará el 93,96% de Suralis, a través de dos sociedades: Eco AcquisitionCo (43,03%) e Inversiones Iberaguas Limitada (51,07%). El cierre está sujeto a la aprobación de las autoridades de libre competencia.

40

PAÍSES SON EN LOS QUE OPERA SMURFIT WESTROCK

US$

420

MILLONES

FUE EL VALOR DE LA OPERACIÓN DE CMPC CON SMURFIT WESTROCK.



EMISIONES DE BONOS Y CRÉDITOS SINDICADOS

TRANSACCIONES COMPLETADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

FECHA	EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA TRANSACCIÓN (EN MILLONES DE US$)	COMENTARIOS
30/09/26	Banco Itau	Bono	232	Banco Itau realizó una colocación de bonos por un total de UF 4.207.125
29/09/26	Banco BTG Pactual Chile	Bono	46	Banco BTG Pactual Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.480.000
23/09/26	Banco Consorcio	Bono	25	Banco Consorcio realizó una colocación de bonos por un total de UF 565.000
23/09/26	Banco BCI	Bono	15	Banco BCI realizó una colocación de bonos por un total de UF 372.736
10/09/26	Banco Santander	Bono	4	Banco Santander realizó una colocación de bonos por un total de UF 293.000
09/09/26	INDISA S.A.	Bono	44	INDISA S.A. realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.000.000
08/09/26	Banco Internacional	Bono	36	Banco Internacional realizó una colocación de bonos por un total de UF 800.000
04/09/26	Banco de Chile	Bono	63	Banco de Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.766.000
03/09/26	La Araucana	Bono	87	La Araucana realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.000.000
03/09/26	Scotiabank Chile	Bono	42	Scotiabank Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 922.316
31/08/26	Scotiabank Chile	Bono	110	Scotiabank Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.600.783
27/08/26	Banco de Chile	Bono	106	Banco de Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.400.000
26/08/26	BTG Pactual Chile	Bono	0,4	BTG Pactual Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 110.000
24/08/26	Banco Consorcio	Bono	22	Banco Consorcio realizó una colocación de bonos por un total de UF 500.000
20/08/26	Banco Itau	Bono	95	Banco Itau realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.280.000
18/08/26	Banco BICE	Bono	16	Banco BICE realizó una colocación de bonos por un total de UF 350.000
13/08/26	Inversiones Confuturo S.A.	Bono	42	Inversiones Confuturo S.A. realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.000.000
07/08/26	Banco Santander	Bono	6	Banco Santander realizó una colocación de bonos por un total de UF 122.415
06/08/26	Embotelladora Andina S.A.	Bono	114	Embotelladora Andina S.A. realizó una colocación de bonos por un total de UF 2.500.000
06/08/26	Banco Internacional	Bono	71	Banco Internacional realizó una colocación de bonos por un total de UF 1.605.000
31/07/26	Banco Bice	Bono	36	Banco Bice realizó una colocación de bonos por un total de UF 850.000
30/07/26	Banco Internacional	Bono	126	Banco Internacional realizó una colocación de bonos por un total de UF 3.074.244
24/07/26	Banco BTG Pactual Chile	Bono	1	Banco BTG Pactual Chile realizó una colocación de bonos por un total de UF 115.000

IPOS, AUMENTOS DE CAPITAL Y TRANSACCIONES EN BOLSA

TRANSACCIONES ANUNCIADAS (EN LOS ÚLTIMOS 60 DÍAS)

EMPRESA	TIPO DE TRANSACCIÓN	MONTO DE LA INVERSIÓN (EN MILLONES DE US$)	COMENTARIOS
Enel Distribución Chile	Aumento de capital	601	La junta de accionistas de Enel Distribución Chile aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 537.568.664.063, mediante la emisión de 1.744.988.317 acciones de pago.
SONDA	Aumento de capital	56	La junta de accionistas de Enel Distribución Chile aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 50.000.000.000, mediante la emisión de 193.500.000 acciones de pago.
Clínica Las Condes	Aumento de capital	89	La junta de accionistas de Clínica Las Condes aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 80.000.000.000, mediante la emisión de 8.000.000 acciones de pago.
Enel Distribución Chile	Aumento de capital	402	La junta de accionistas de Enel Distribución Chile aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 360.000.000.000, mediante la emisión de 5.246.156 acciones de pago.
ABC	Aumento de capital	39	La junta de accionistas de ABC aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 34.976.000.000, mediante la emisión de 1.646.843.550 acciones de pago.
BK	Aumento de capital	5	La junta de accionistas de BK SpA aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 4.833.500.000, mediante la emisión de 2.762 acciones de pago.
Suralis	Aumento de capital	8	La junta de accionistas de Suralis aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 7.343.329.488, mediante la emisión de 154.045.091 acciones de pago.
Coagra	Aumento de capital	5	La junta de accionistas de Coagra aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 4.499.032.010, mediante la emisión de 1.290.230 acciones de pago.
Frutícola Viconto	Aumento de capital	2	La junta de accionistas de Frutícola Viconto aprobó aumentar el capital de la sociedad en US$ 1.500.000, mediante la emisión de 78.380.000 acciones de pago.
Help Seguros de Vida	Aumento de capital	2	La junta de accionistas de Help Seguros de Vida aprobó aumentar el capital de la sociedad en $2.050.000, mediante la emisión de 421.343.668 acciones de pago.
Zurich Chile Seguros de Vida	Aumento de capital	99	La junta de accionistas de Zurich Chile Seguros de Vida aprobó aumentar el capital de la sociedad en $94.241.999.943, mediante la emisión de 145.659.969 acciones de pago.
Cemento Polpaico	Aumento de capital	81	La junta de accionistas de Polpaico aprobó aumentar el capital de la sociedad en $80.000.000.000, mediante la emisión de 11.706.175 acciones de pago.
Bicecorp	Aumento de capital	915	La junta de accionistas de Bicecorp aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 898.314.151.932, mediante la emisión de 3.249.698.484 de nuevas acciones de pago.
Cruzados	Aumento de capital	7	La junta de accionistas de Cruzados aprobó aumentar el capital de la sociedad en $ 6.500.000.000, mediante la emisión de 130 millones de acciones de pago serie A.
Clínica Las Condes	Aumento de capital	37	La junta de accionistas de Clínica Las Condes acordó un aumento de capital por $ 35.000 millones mediante la emisión de 2.850.163 acciones de pago.
El Espino	Aumento de capital	180	Se acordó un aumento de capital por US$ 180 millones, por el que Fondo de Inversión El Espino y Sociedad Punta del Cobre tendrán que pagar un monto equivalente a US$ 90 millones cada uno, quedando las participaciones respectivas en 23,684% y 76,316%.
Cintac	Aumento de capital	80	La junta de accionistas de Cintac acordó aumentar el capital de la sociedad en US$ 80 millones, mediante la emisión de 1.000 millones de acciones de pago.
Telefónica Chile	Aumento de capital	72	La junta de accionistas de Telefónica Chile acordó aumentar el capital de la sociedad en $ 65.000 millones, mediante la emisión de 76.201.642 nuevas acciones de pago.

CMPC acuerda venta de su negocio de corrugados a Smurfit Westrock

Empresas CMPC anunció un acuerdo con Smurfit Westrock para la venta de sus filiales Envases Impresos Cordillera y Chilena de Moldeados (Chimolsa) por un monto de US$ 420 millones. La transacción fue suscrita el 23 de septiembre y comprende la totalidad de las acciones de las dos filiales, así como la producción de papeles y envases moldeados en Puente Alto, plantas de fabricación de soluciones de embalaje de cartón en Buin, Til Til y Osorno, además de la logística de recuperación y reciclaje de papeles compuesta por una red de doce puntos de recolección. Smurfit Westrock es una multinacional irlandesa, líder en la producción de cartón ondulado, papel base ondulado y embalajes de cartón sólido. Tiene operaciones en más de 40 países, 97.000 empleados, más de 500 instalaciones de empaque y 57 plantas papeleras.

SMU acuerda la adquisición de Ahorra Food Depot

SMU anunció un acuerdo para la adquisición de Ahorra Food Depot, cadena de supermercados especializada en el formato hard discount. La cadena cuenta con seis locales en la Región Metropolitana, ubicados en Independencia, La Florida, Ñuñoa, San Miguel y dos en Las Condes, con una superficie de aproximadamente 250 m² cada uno. La operación permitirá a SMU ingresar a este segmento del retail supermercadista chileno y complementar su actual presencia a través de Unimarc, Alvi y Super10.